

エンゼルハイム日吉602号室



リノベーション



ペット可



浴室乾燥機



収納スペース



温水洗浄便座



シューズボックス



クローゼット

価格 **3,880** (税込) 万円

物件概要

専有面積/62.72㎡ 3LDK
バルコニー面積/5.6㎡

- 所在地 横浜市港北区箕輪町2-5-28 (住居表示)
- 土地権利 所有権
- 土地面積 3,863.57㎡
- 共有持分 94/10,000
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根6階建6階部分
- 築年 昭和57年2月 ■総戸数：107戸
- 分譲会社 日榮建設工業株式会社
- 施工会社 日榮建設工業株式会社
- 管理形態 全部委託(日勤)
- 管理会社 ナイスコミュニティー株式会社
- 管理費 10,570円/月
- 修繕積立金 12,560円/月
- 町会費 200円/月
- 積立金総額 154,222,122円 (R3.9月末時点)
- ペット飼育 可(飼育細則あり)
- 駐車場 あり(13,000円/月)
- バイク置場 あり(300~500円/月)
- 駐輪場 あり(子供用100円/月 大人用200円/月)
- 現況 空室 ■引渡：即可
- 司法書士 売主指定

家具付き
販売

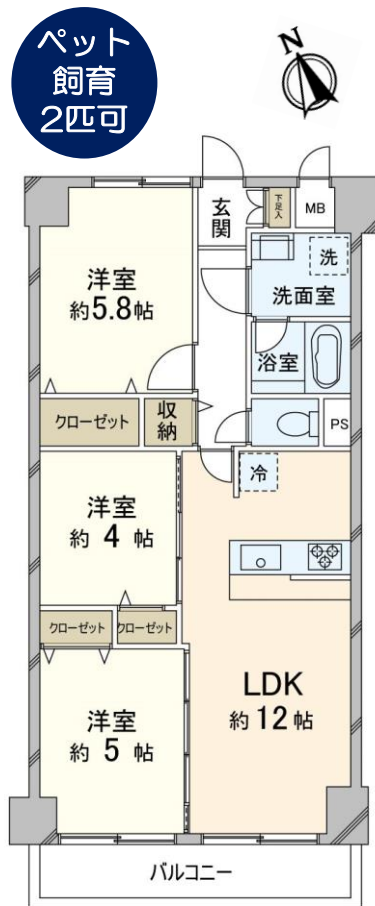
R4新規
リフォーム

リノベーション内容

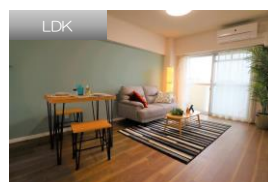
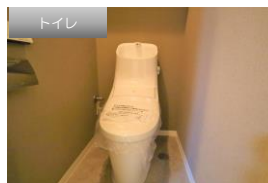
- フローリング上張り
- フロアタイル張替え
- クロス張替え
- ユニットバス新規交換 (浴室換気乾燥機、追い炊き)
- トイレ新規交換
- キッチン交換(浄水器/食洗機付き)
- 洗面台新規交換
- 下足入れ新規交換
- 給湯器交換
- 間取り変更
- ハウスクリーニング等

修繕工事履歴(一部抜粋)

- 平成28年大規模修繕工事
- 令和3年屋外防水工事



ペット
飼育
2匹可



最上階南西向き

管理体制良好!

ACCESS

3路線使用可能!

- 東急東横線・目黒線「日吉」・・・徒歩13分
- グリーンライン「日吉」・・・徒歩13分
- 東急東横線・目黒線「綱島」・・・徒歩15分

最寄りの日吉駅は東横線・目黒線・グリーンラインが使える、東横線では渋谷・新宿・池袋方面へ、目黒線では目黒・白金高輪・溜池山王方面へ行けるため通勤や通学に便利です。

LIFE INFORMATION

- 箕輪小学校・・・徒歩2分
- 日吉台中学校・・・徒歩10分
- アピタテラス横浜綱島・・・徒歩5分
- ローソン・・・徒歩5分
- エディオン・・・徒歩2分

現地案内図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。※万一手続き済みの場合はご了承ください。

東京都知事(4)第85653号



株式会社ジェイクスフィールド

〒104-0031 東京都中央区京橋2-5-17 京橋SKビル501

■お問い合わせ 担当：西村 090-8569-0949

mail : nishimura@jx-field.com Fax : 03-5524-0716

- 取引態様：売主
- 手数料：3% (税込)
- ネット掲載：相談