

売マンション

ヴィルヌーブ清瀬 603

ACCESS

西武池袋線「清瀬」駅…徒歩9分

西武新宿線「花小金井」駅まで「清瀬」駅(南口)からバス22分

西武新宿線「久米川」駅まで「清瀬」駅(南口)からバス22分

JR武蔵野線「新座」駅まで「清瀬」駅(南口)からバス25分



★アフターサービス保証付

★家具付き販売

★大規模修繕工事済【2018年1月】

★最新リフォーム済【2024年12月下旬完成】

・キッチン水栓、コンロ交換・建具補修一部交換・網戸張替・クロス張替

・フローリング上張・フロアタイル張替・ハウスクリーニング等

■現地案内図



■ライフインフォメーション

- ・新座市立新堀小学校……………約900m(徒歩12分)
- ・新座市立第六中学校……………約2900m(徒歩37分)
- ・新堀保育園……………約500m(徒歩7分)
- ・こばとの森幼稚園……………約500m(徒歩7分)
- ・オザム新堀店……………約500m(徒歩7分)
- ・オーケー清瀬店……………約650m(徒歩9分)
- ・ドラッグセイムス新座新堀店…約280m(徒歩4分)
- ・セブンイレブン新座新堀3丁目店…約500m(徒歩7分)
- ・久留米ヶ丘病院第2病棟 ……約750m(徒歩10分)
- ・井上内科クリニック……………約800m(徒歩10分)

【物件概要】

- 所在地:埼玉県新座市新堀3-3-6(住居表示) ■土地権利:所有権 ■構造:鉄筋コンクリート造(一部鉄骨鉄筋コンクリート造)8階建/6階部分 ■築年:1995年2月 ■総戸数:86戸
- 分譲会社:(株)西洋環境開発 ■施工会社:鉄建建設(株) ■管理形態:全部委託(日勤) ■管理会社:大和ライフネクスト(株) ■管理費:17,080円/月 ■修繕積立金:16,850円/月 ■ペット飼育:不可
- 駐車場:空きあり13,000円/月 ■駐輪場:空きあり300円/月 ■バイク置場:空きあり 2,500~3,000円/月 (2024年11月現在) ■現況:空室 ■引渡:相談 ■その他:司法書士売主指定

間取り

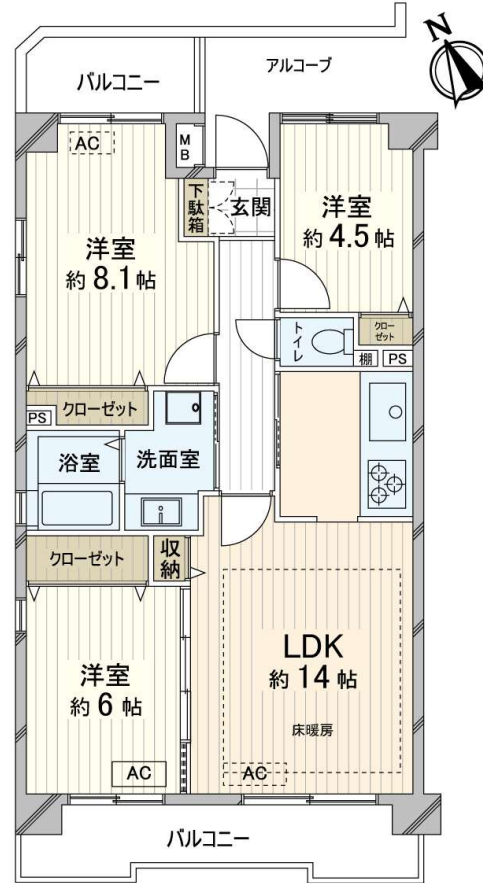
3LDK

専有面積 ……………71.40㎡
バルコニー面積………13.39㎡

PRICE

2,999万円(税込)

- 「清瀬」駅徒歩9分の好立地、駅近で生活利便性良好！
- 2面バルコニー、南西角部屋につき、陽当り・通風良好！
- オートロック、宅配ボックス、リビング床暖房など設備も充実！
- 既存住宅瑕疵保険付き



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



オートロック



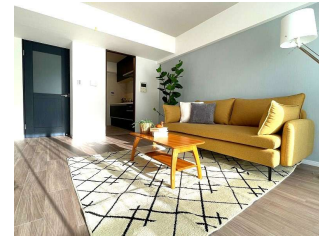
宅配ボックス



角部屋



床暖房



東京都知事(4)第85653号

株式会社ジェイクスフィールド

〒104-0031 東京都中央区京橋2-5-17 京橋SKビル501

Tel:03-5524-0715/Fax:03-5524-0716

JX FIELD

■ お問い合わせ 担当:西村 090-8569-0949 ✉:nishimura@jx-field.com

- 取引態様 :売主
- 手数料 :3.0%(税込)
- ネット掲載 :相談
- 内見方法 :現地対応

(名刺FAXまたはメール)